

# MEGHÍVÓ

Tisztelt Tulajdonos !

Értesítem a Tisztelt Tulajdonosokat, hogy a 2003. évi CXXXIII. Tv. alapján a Budapest, X. Füzér u.30. sz. alatti Társasház **közgyűlést** tart:

## **2011. szeptember 21. (szerda) 18 órakor**

**A közgyűlés helye:** 1102 Budapest, Füzér u. 30.

**Napirendi pontok:**

1. Levezető elnök, jegyzőkönyv vezető, 2 jegyzőkönyv hitelesítő választása.
2. Beszámoló a Társasház anyagi helyzetéről, beruházásokról, javítási munkálatokról.
3. Víz és csatornadíj elszámolással kapcsolatos kérdések megbeszélése.
4. Tájékoztató a Társasház által indított peres eljárások állásáról.(Primaép Kft, MWI Kft.)
5. Primaép Kft. peren kívüli megállapodási javaslatának ismertetése (közös költség tartozás kompenzálása garázshely tulajdonjog átruházással) határozathozatallal.
6. Mélygarázkapu beléptető rendszer változásával kapcsolatos kérdések megbeszélése, határozathozatallal.
7. Magántulajdonban lévő garázsbeállóhelyek használatával kapcsolatos kérdések megbeszélése.
8. Egyebek (határozat nem hozható)

Tájékoztatom a Tisztelt Tulajdonostársakat, hogy a közgyűlés határozatképességéhez a 36.§(1). bek., alapján a tulajdoni hányadok több mint felével rendelkező tulajdonostársak jelenléte szükséges. Amennyiben személyes megjelenése akadályba ütközik, kérem szíveskedjen meghatalmazott útján képviseltetni magát.

**A megismételt közgyűlés a 37.§ (2.,3.bek.), a megjelent tulajdoni hányadtól függetlenül határozatképes lesz, melyet 2011. szeptember 21.-én 18.30 órakor tartunk változatlan helyszínen és napirendi pontok mellett.**

Budapest, 2011.szeptember 12.

Török Tamás  
közös képviselő

---

## Meghatalmazás

Alulírott.....meghatalmazom.....-t, hogy a 2011.....-n tartandó Budapest, X. Füzér u. 30. Társasház közgyűlésen, illetve a megismételt közgyűlése teljes jogkörrel képviseljen.

Budapest, 2011.....

\_\_\_\_\_  
Meghatalmazó

Cím:  
SZIG szám:

1.tanú név:.....  
Cím:  
SZIG szám:

Aláírás:

\_\_\_\_\_  
Meghatalmazott

Cím:  
SZIG szám:

2.tanú név:.....  
Cím:  
SZIG szám:

Aláírás